

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по бухгалтерской отчетности

Открытого акционерного общества «Гостиничный комплекс «Славянский»  
за период с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 года

Директору ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский» Пенкрат Олесе Владимировне.

Реквизиты аудируемого лица:

наименование: Открытое акционерное общество «Славянский» (далее - ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский»);

место нахождения: пр-т Ф. Скорины, 13; 211440, г. Полоцк;

сведения о государственной регистрации: свидетельство о государственной регистрации коммерческой организации выдано Полоцким городским исполнительным комитетом, дата государственной регистрации 29.12.2012, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 390172476. ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский» создано на основании решения Полоцкого городского исполнительного комитета от 21.12.2012 № 727 путем преобразования коммунального унитарного предприятия «Гостиничный комплекс «Славянский» в соответствии с законодательством Республики Беларусь о приватизации государственного имущества.

Реквизиты аудитора - индивидуального предпринимателя:

Мяделец Наталья Николаевна;

место жительства: ул. Молодежная, д. 203, корп. 1, кв. 26; 211440, г. Новополоцк;

сведения о государственной регистрации: свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя № 391297829 от 05.11.2009 выдано Новополоцким городским исполнительным комитетом, УНП 391297829;

квалификационный аттестат аудитора № 0000767 от 20.05.2003. выдан Министерством финансов Республики Беларусь.

Проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский», состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

### **Обязанности руководства аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности**

Руководство ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский» несет ответственность за составление и представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

### **Обязанности аудитора - индивидуального предпринимателя**

Я несу ответственность за выраженное мною мнение о достоверности бухгалтерской отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.

Аудит проведен в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской отчетности.

В ходе аудита были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской отчетности ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский», а также другую раскрытую в ней информацию. Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской отчетности рассматривалась система внутреннего контроля ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский», необходимая для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской отчетности ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский».

Полагаю, что в ходе аудита мною были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

### **Аудиторское мнение**

По моему мнению, бухгалтерская отчетность ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский» на 31 декабря 2016 года, а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский» за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

### **Пояснительный раздел, привлекающий внимание к аспекту**

Выражая аудиторское мнение без оговорок, я обращаю внимание на информацию, изложенную в примечаниях к бухгалтерской отчетности, а именно:

- просроченная кредиторская задолженность на 31 декабря 2016 г. составляет 60 тыс. руб.;
- основные финансовые коэффициенты имеют неблагоприятные значения: коэффициент текущей ликвидности на 31 декабря 2016 г. - 0,91, коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами - «минус» 0,10, - что ниже нормативных значений по торговле и общественному питанию (нормативные значения коэффициентов по торговле и общественному питанию 1,0 и 0,1 соответственно).

Эти факты обуславливают значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно.

Аудитор - индивидуальный предприниматель  
Мяделец Н.Н.



*Н.Н. Мяделец*

28 февраля 2017 г.  
дата подписания аудиторского заключения  
по бухгалтерской отчетности

место нахождения: пр-т Ф. Скорины, 13; 211440, г. Новополоцк;  
сведения о государственной регистрации: свидетельство о государственной  
регистрации коммерческой организации выдано Палатой городских  
исполнительных комитетов, дата государственной регистрации 29.12.2012,  
регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц и  
индивидуальных предпринимателей 390173476. ОАО «Гостиничный комплекс  
«Славянский» создан на основании решения Полковника городского  
исполнительного комитета от 31.12.2012 № 727 путем преобразования  
коммунального унитарного предприятия «Гостиничный комплекс «Славянский» в  
полностью государственное предприятие Республики Беларусь о приватизации  
государственного имущества.

Реквизиты аудитора - индивидуального предпринимателя:  
Мяделец Наталья Николаевна;  
место жительства: ул. Молодечская, д. 203, корп. 1, кв. 26; 211440,  
г. Новополоцк;  
сведения о государственной регистрации: свидетельство о государственной  
регистрации индивидуального предпринимателя № 391297829 от 05.11.2009  
выдано Новополоцкой городской исполнительным комитетом, УИН 391297829;  
квалификационный аттестат аудитора № 000X767 от 20.05.2003, выдан  
Министерством финансов Республики Беларусь.

Проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО «Гостиничный  
комплекс «Славянский» состоявшей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016  
г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала,  
отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а  
также прилагаемой к бухгалтерской отчетности.

Обязанности руководства аудируемого лица по подготовке  
бухгалтерской отчетности  
Руководство ОАО «Гостиничный комплекс «Славянский» несет  
ответственность за составление и представление бухгалтерской отчетности в  
соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и  
отчетности и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для  
составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений,  
допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.